

法拍屋實戰研習班



便宜房子何處找？

如何在法拍市場快速致富？

◎課程大綱

- 1.分析目前法拍市場動態。
- 2.法拍屋、金拍屋、銀拍屋等各種拍賣屋區別。
- 3.何謂「物之瑕疵擔保請求權」。
- 4.保證金如何開才不會被判廢標。
- 5.如何加價才可節稅。
- 6.法拍屋流程介紹！法拍屋點交要注意甚麼！
- 7.為什麼投資客標到點交房子還被告。
- 8.哪些法拍屋免奢侈稅！
- 9.不點交該如何處理(兄弟占屋)。
- 10.不點交如何變成點交！
- 11.投資報酬率解析。
- 12.只拍賣房屋，可以投標嗎！
- 13.法拍屋有甚麼稅，為什麼投資客被罰稅！

師資:籃茂山老師

透明房訊·104法拍網 總經理

- 法拍屋實務教學20年以上經驗
- 法拍屋資料彙整，資訊推廣，實戰經驗累計20年

由淺入深 案例剖析 風險評估 快速致富

- 講師介紹：透明房訊機構·104 法拍網 總經理-籃茂山
台北縣不動產仲介經紀商業同業公會 理事
台灣不動產拍賣協會 常務理事
士林社區大學法拍屋實務班 講師
- (電視專訪)
TVBS-地球黃金線
衛視中文台-陳立宏·吳淡如-新聞 e 點靈
支藝樺-消費高手·藍心湄-女人我最